

Taipei Report

March 2013

CONTENTS

New Shopping Malls in Taipei

*Project 1 neoWEST

*Project 2 Eslite 誠品生活新板店

*Project 3 meito 淡水名統百貨

1. neoWEST

Project Overview

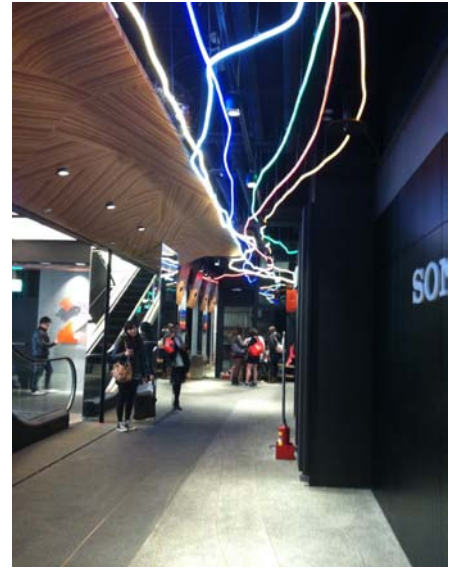
neoWEST は台北の新都心エリア信義区にある娯楽商業施設 Neo19 グループの社長令嬢 Jennifer Wang 王秋念が手がける商業施設。同じく今年オープンした西門町のランドマーク的建築物「阿曼 TIT」の足元に位置する。グルメ、ライフスタイル、デザイン、アート、クリエイティブ、などをキーワードに、繁華街として歴史のある西門の新たな一章を築くというコンセプトのもと今年1月にオープンした。Jennifer Wang は2011年に自社グループ初のホスピタリティ事業「Home Hotel」を手がけ、成功を収めたことから現在台湾で注目を集めている若き経営者である。

Project Details

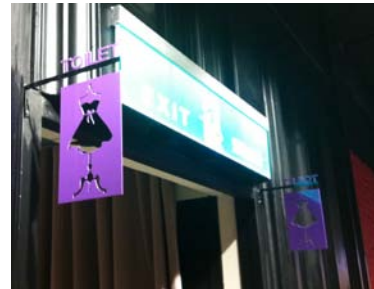
1. Client: Neo19 Group
2. Type of Business: Shopping mall
3. Open Date: 18/01/2013
4. Location: 台北市萬華區西寧南路 123 號
5. Target Customer: 10-30s
6. Store Concept: Gourmet, Life, Design, Art, Creative
7. Size: 4400 m2
8. Interior Designer: 任萃 Tracy Jen
9. Merchandising Mix: Technology, Lifestyle, Fashion, Music, Design, Restaurant

Location Map





neoWEST ファサード



各フロアにはカラーがあり、サインは全て色が統一される。



テナントは飲食店が多い

2. Eslite 誠品生活新板店

Project Overview

Eslite 誠品生活新板店は2012年末にオープンした誠品グループの最新店舗である。ライフスタイルに特化しているこちらの施設では、とくに「生活美学、樂事分享（楽しい事をシェアする）、知識体験」という三つをコンセプトの軸として売り場構成が考えられている。とくに力を入れているのは「シェアする」という概念と「体験」で、最上階には子どもたちをターゲットとした手作り DIY 体験コーナーを設置した店舗がいくつも並び、実際に手を動かし、絵を描いたり工作をすることができる。インテリアデザインは、「オズの魔法使い」を原案にしているとのことで、木の雰囲気重視した森の中にいるようなイメージ。子どもから大人まで安心してくつろげる快適な空間になっている。

Project Details

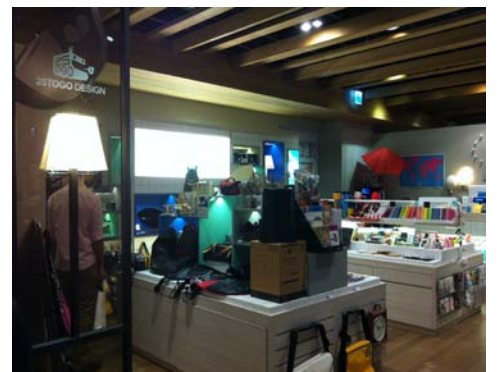
1. Client: Eslite Group 誠品書店
2. Type of Business: Shopping mall
3. Open Date: 17/11/2012
4. Location: 新北市板橋區縣民大道二段 66 號
5. Target Customer: 20-40s (working professional / family)
6. Store Concept: Sharing, Experience
7. Size: 3000m²
8. Merchandising Mix: Lifestyle, Design, Books, Music, DIY workshop studios, Restaurant

Location Map





見開きの本の形をしたグリーンウォール





文具コーナー



書籍コーナー



書籍コーナーの奥には子ども向けDIYのワークショップがある店舗が4-5件ならび、「体験」というコンセプトを重視。

3. meito 淡水名統百貨

Project Overview

淡水で唯一のショッピングモールとして去年末にオープンした名統百貨。淡水は、台北から地下鉄で30分程度の水辺が美しい街で、観光地として人気があり休日には若者やファミリーで賑わうが、既存の大型ショッピングセンターはなかった。アンカーテナントにはユニクロが入り、上層部には川辺を見渡せるレストランが多く入居しているため、淡水の新しいランドマークとして今後の動向が注目されている。

Project Details

1. Client: 名統百貨(名統建設/威利建設)
2. Type of Business: Shopping mall
3. Open Date: 05/12/2012
4. Location: 新北市淡水區淡水區中山路8號
5. Target Customer: 20-50s
6. Size: 9000m²
7. Merchandising Mix: Fashion, Lifestyle, Restaurants

Location Map



