

# Paris Report

## February 2017

### CONTENTS

- \* Project 1: Printemps Haussmann Men's store
- \* Project 2: Maison Albar Hotel Paris Céline

## 1. Printemps Haussmann Men's store

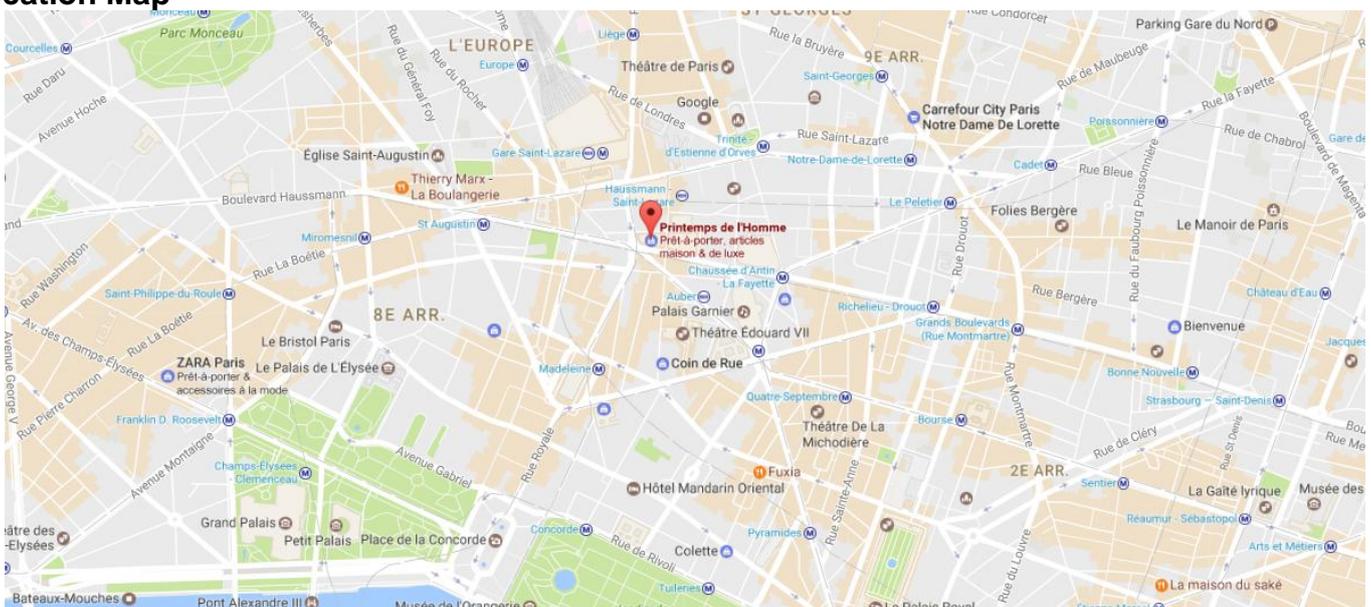
### Project Overview

2017年1月末、百貨店プランタン本店のメンズ館がリニューアルオープンした。コマルタン通りの建物から今までコスメ・メゾン・子供服が入っていたオスマン大通りの建物に引っ越し、全6フロア11000m<sup>2</sup>の広大なメンズ売り場が誕生した(一部工事継続中)。設計デザインを統括したのは数年前にリニューアルされた隣のモード館(レディース売り場)を手掛けたカナダのデザイン事務所 Yabu Pushelberg。新メンズ館では彼らがデザインした高さ30mの吹き抜けエスカレーターがアクセスの中心となり買い物がしやすいよう設計されている。更に3つの人気建築デザイン事務所がコラボレーションし、それぞれ2フロアずつ担当した。カルーセル・ドゥ・ルーブルのリニューアルを手掛けた Wilmotte & associés は1・2階、Mulberry や J&M Davidson の店舗を手掛けるロンドンのデザイン事務所 Universal Design Studio は3・5階、南青山の The Book を手掛けた Ciguë は4・6階をデザインした。それぞれの世界が各フロアに広がり各階を回る楽しさを生んでいる。フランスでもアパレル業界は年々厳しい状況が続きこの2年で市場が20%縮小したと言われている。特にレディース市場は飽和状態でこれ以上の伸びが期待できないため、ボンマルシェやギャラリーラファイエットに続き、プランタンもメンズを拡大することで生き残りを図ろうとしている。プランタンでは他の2百貨店より、より若い層の客をターゲットにクリエイータ志向のセクションで既にメンズもレディースの70%の売上を占めており、この新メンズ館で更に売上げを伸ばしレディースと同じ規模にすることを目指している。

### Project Details

1. Brand: Printemps
2. Type of Business: Department Store
3. Open Date: 01/2017
4. Location: 64 Boulevard Haussmann, 75009 Paris France
5. Size: 11000m<sup>2</sup>
6. Architect: Yabu Pushelberg, Wilmotte & associés, Universal Design Studio, Ciguë

### Location Map





(中央エスカレーター)



(店内 1)



(店内 2)



(店内 3)



(スニーカー専門売り場)



(VIP ルーム)

## 2. Maison Albar Hotel Paris Céline

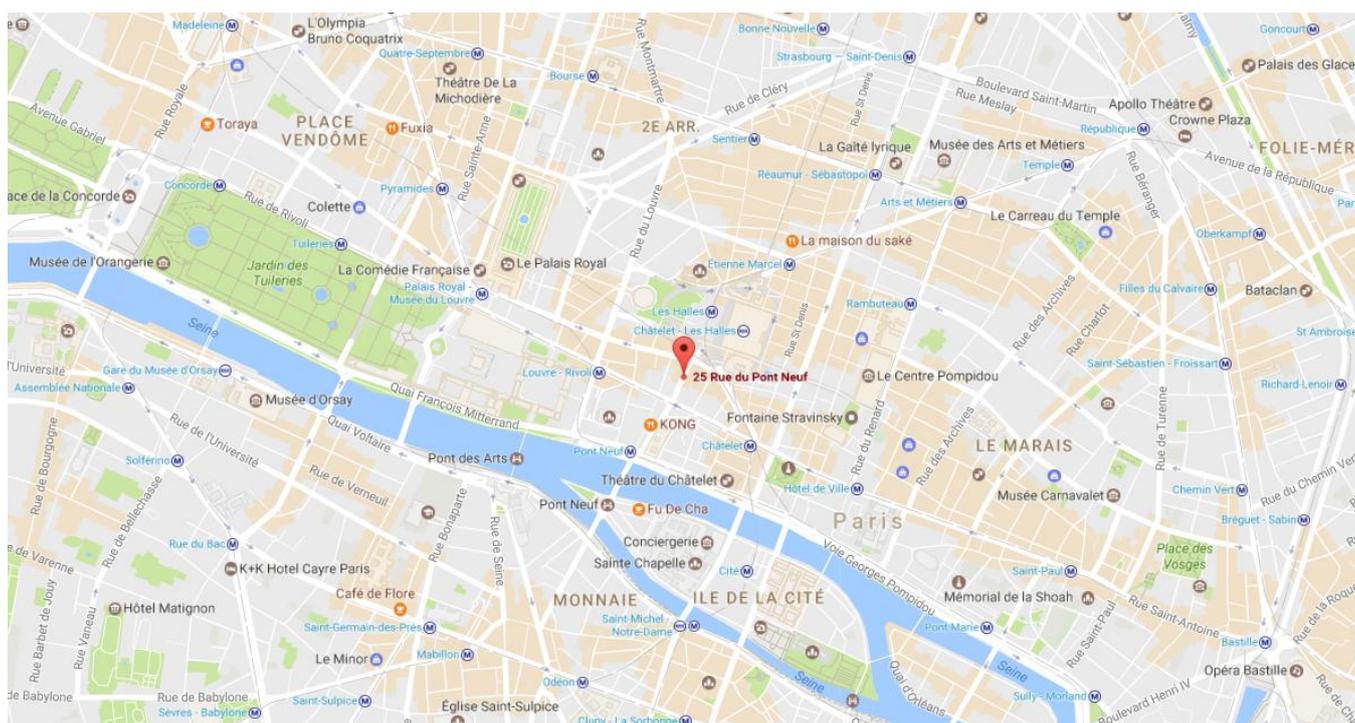
### Project Overview

2016年12月、ルーブル美術館からほど近いセヌ川とリアル地区のショッピングモール Forum des Halles の間に5つ星ホテル Maison Albar Hotel Paris Céline が誕生した。オーナーの Paris Inn Group は2005年の設立以来、巧みな運営戦略で現在パリ又はその郊外を中心に33ものホテル(内5つ星8件)を保有している。ホテルの建物は以前ファッションブランド Céline の本社が入っていた場所。「フランス流の優雅さ」をテーマに、建築はパリのホテルリッツを手掛けた建築デザイン事務所 COS が、インテリアデザインはホテル業界のスペシャリスト Alexandre Danan 氏が担当した。更にこのホテルで注目を集めているのが、2017年1月にオープンしたレストラン「Odette」。ミシュラン2つ星の Maison Rostang をはじめ、パリに8つのレストランを持つ有名な Rostang ファミリーが運営。木の曲線が美しい壁面と特製のレザーの高級感あふれるソファがホテルの外からも目を引く。専用の入り口があり、朝7時から夜22時までパリでは珍しくノンストップで営業している。Paris Inn Group はこの先10年間で Maison Albar Hotel のブランドでラグジュアリーなフランス流ホテルを100件以上展開する計画である。

### Project Details

1. Brand: Paris Inn Group
2. Type of Business: Hotel, Restaurant, Spa
2. Open Date: 12/2016
3. Location: 23-25 rue du Pont-Neuf, 75001 Paris France
4. Size: 60 rooms
5. Architect / Interior design: COS / Alexandre Danan

### Location Map

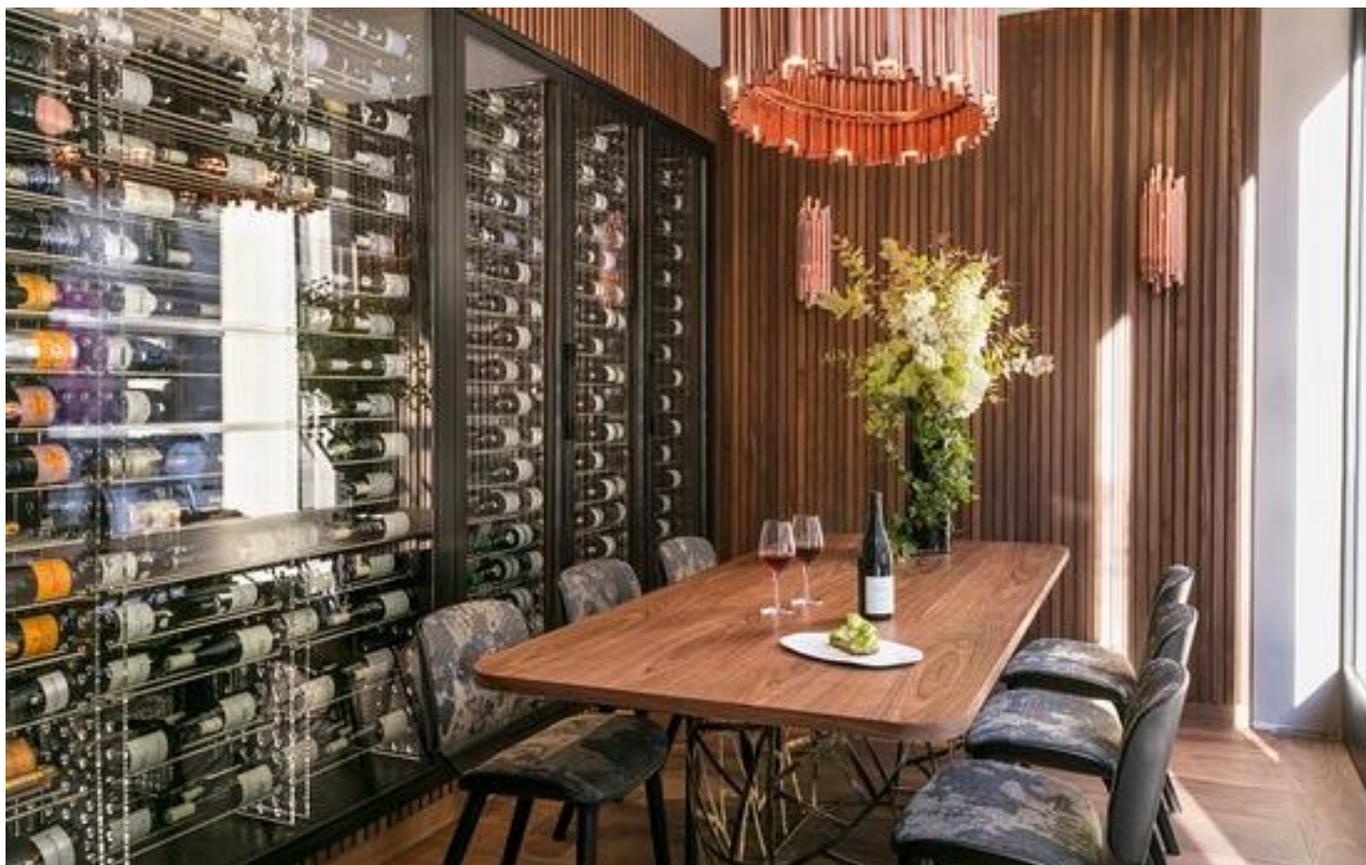




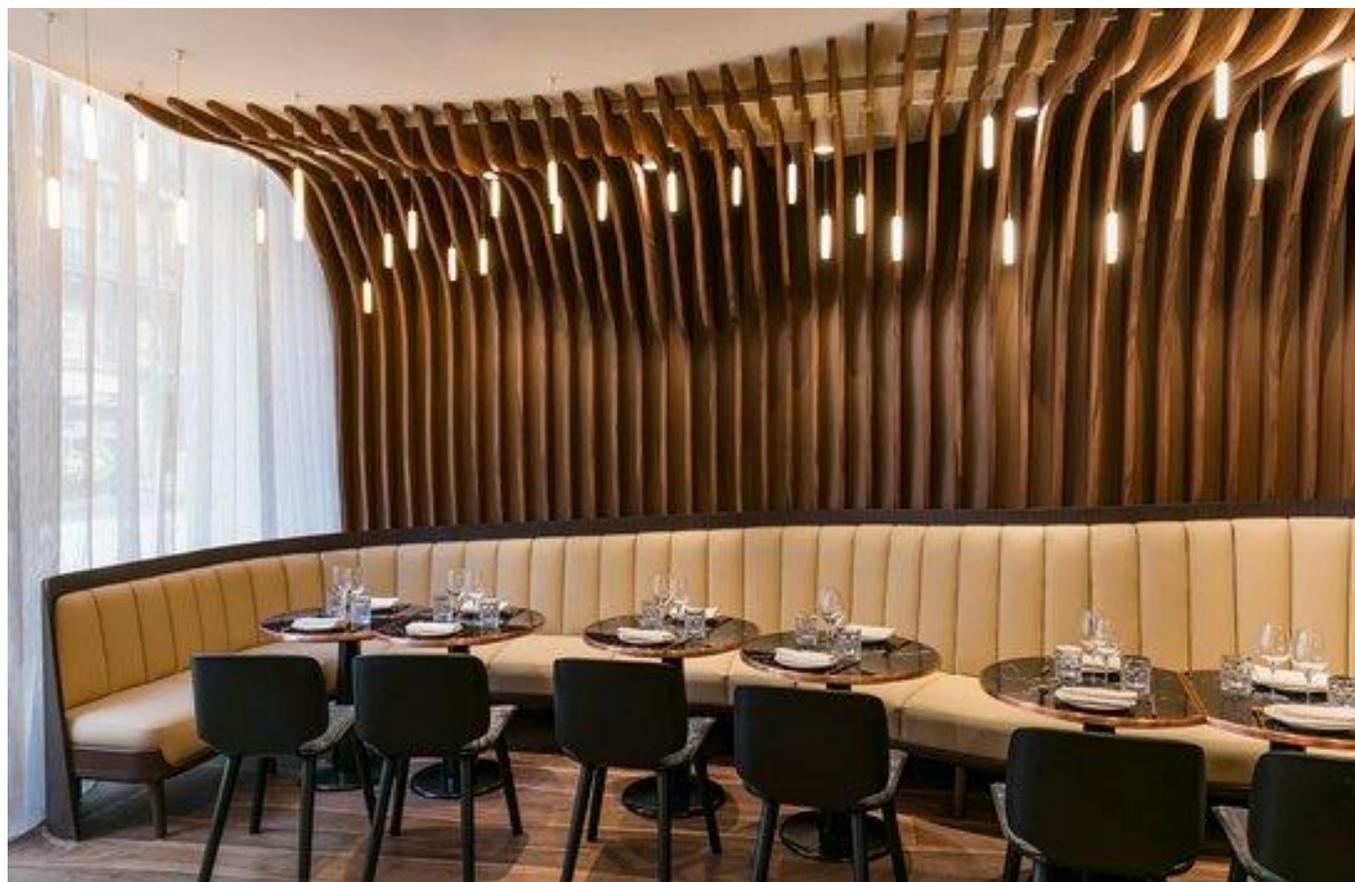
(ファサード)



(ホテルルーム)



(レストラン Odette 1)



(レストラン Odette 2)