

Paris Report

May 2017

CONTENTS

- * Project 1: Val d'Europe Shopping center
- * Project 2: New bookshop at Palais de Tokyo

1. Val d'Europe Shopping center

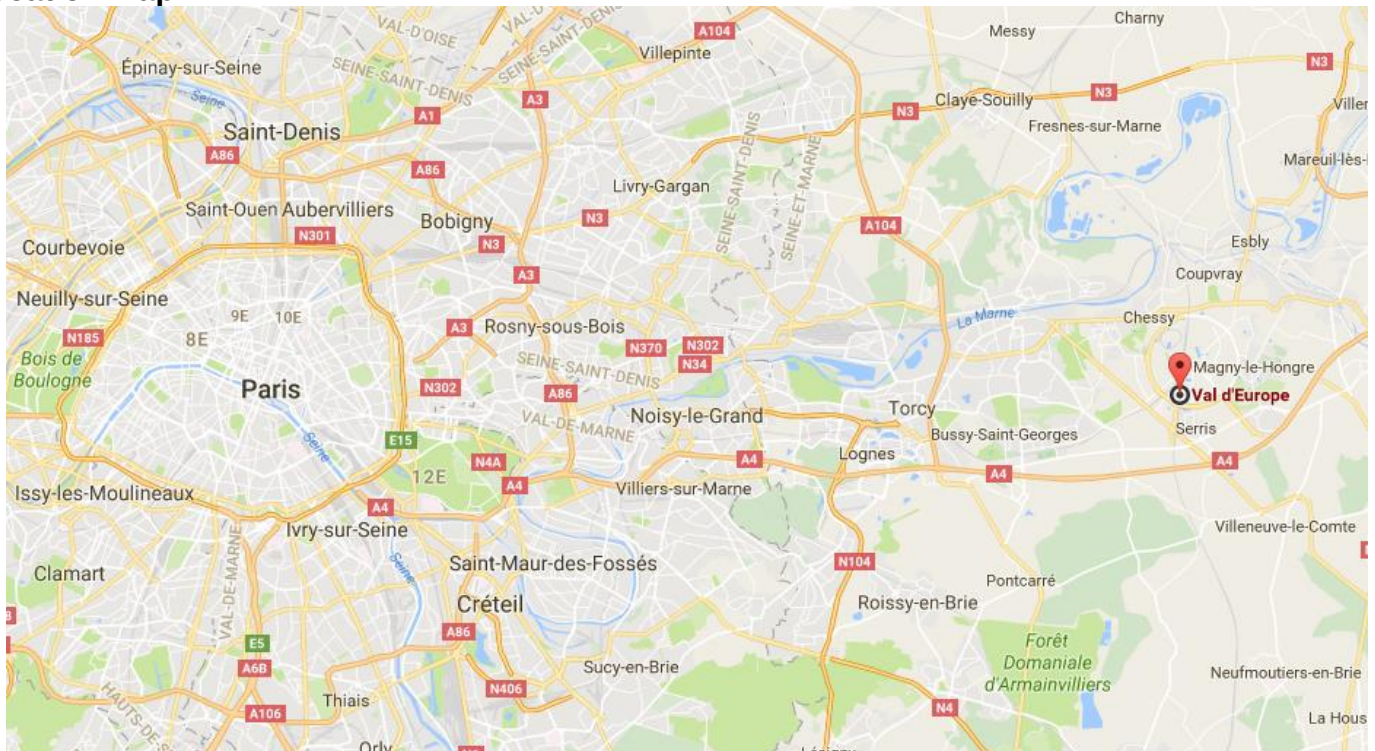
Project Overview

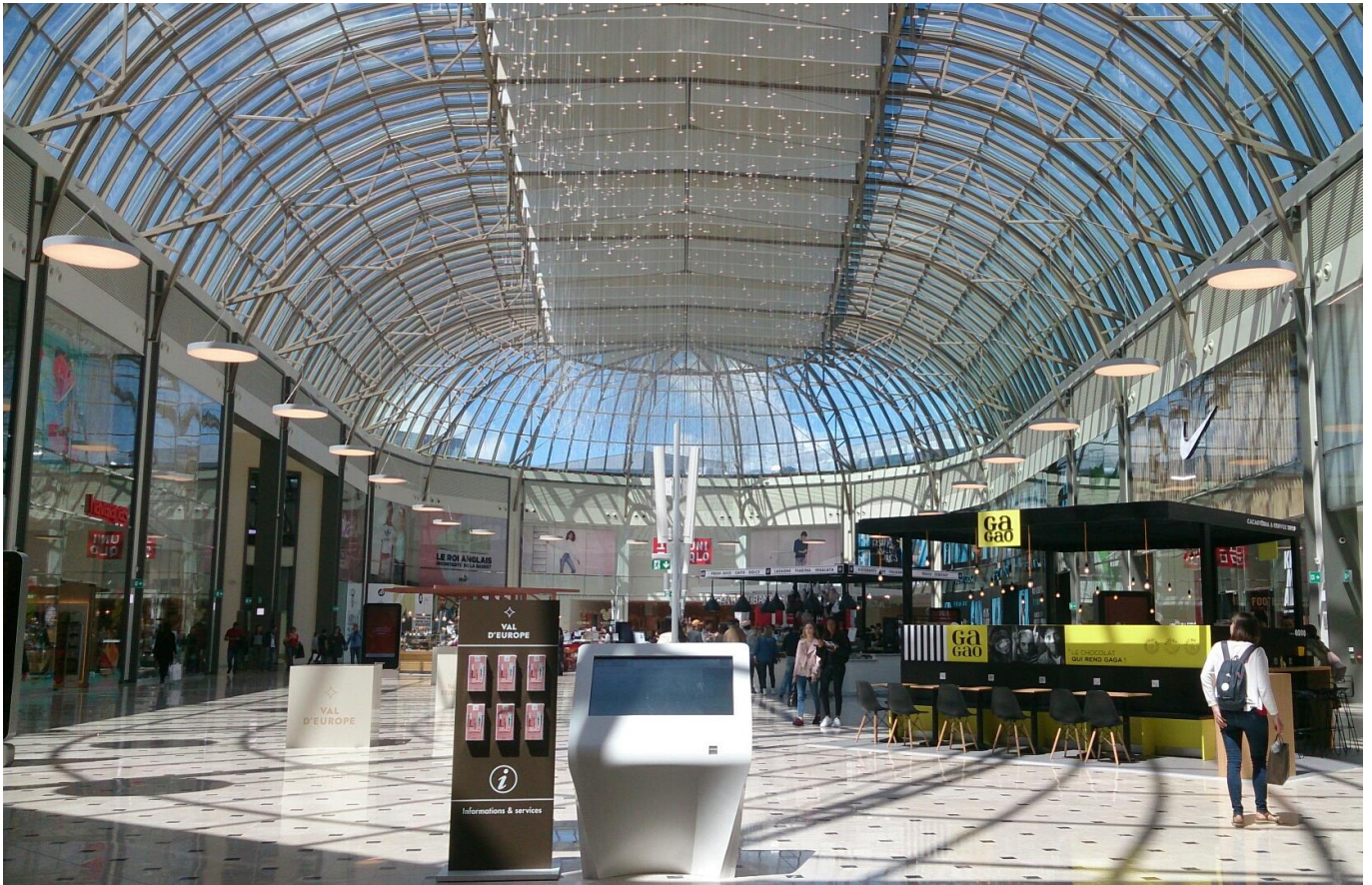
2017年4月、パリから西へ約35Kmほど離れた Serris 市にあるショッピングセンターVal d'Europe が2年間の増設工事を終えリニューアルオープンした(工事中も既存店は通常営業)。このショッピングセンターはウォルト・ディズニー・カンパニーと行政当局が共同で開発を進めてきたユーロディズニーランドとその近郊の都市計画の一環として2000年にオープン。現在はフランスのデベロッパーKlépierre が運営し、年間1640万人が訪れるフランス No.2 のショッピングセンターである。今回の増設工事で売り場面積が17000m² 拡大し、Uniqlo など新たに29店舗が加わった。一番の目玉は、19世紀に活躍した建築家 Baltard 氏のガラスホールにインスピレーションを得た高さ24メートル、長さ90メートルのガラス天井を誇る大広場である。中央にはスタンドレストランや休憩用ソファが並び、外光を求めて集まってくる買い物客の憩いの場となっている。また、Place des Etoiles(星の広場)と名づけられたこの大広場の天井には電球6000個で作られたヨーロッパ最大のLED照明のシャンデリアが飾られ、夜は照明の星空が現れる。隣接するアウトレットモール Vallée Village には Céline や Gucci など有名ブランドが集まり、海外からの観光地としても人気を博している。今回のリニューアルで更なる集客を図り、2020年までに年間2000万人を目指している。

Project Details

1. Type of Business: Shopping center
2. Open Date: 04/2017
3. Location: 14 Cours du Danube, 77711 Marne-la-Vallée France
4. Size: 105000m², 160 shops and 15 restaurants
5. Owner: Klépierre

Location Map





(Place des Etoiles)



(Place des Etoiles 休憩ソファ)



(Place des Etoiles スタンドレストラン)



(アールデコ調の床)



(LED 照明のシャンデリア)



(隣接するアウトレットモール Vallée Village)



(買い物客で賑わう Vallée Village)

2. New bookshop at Palais de Tokyo

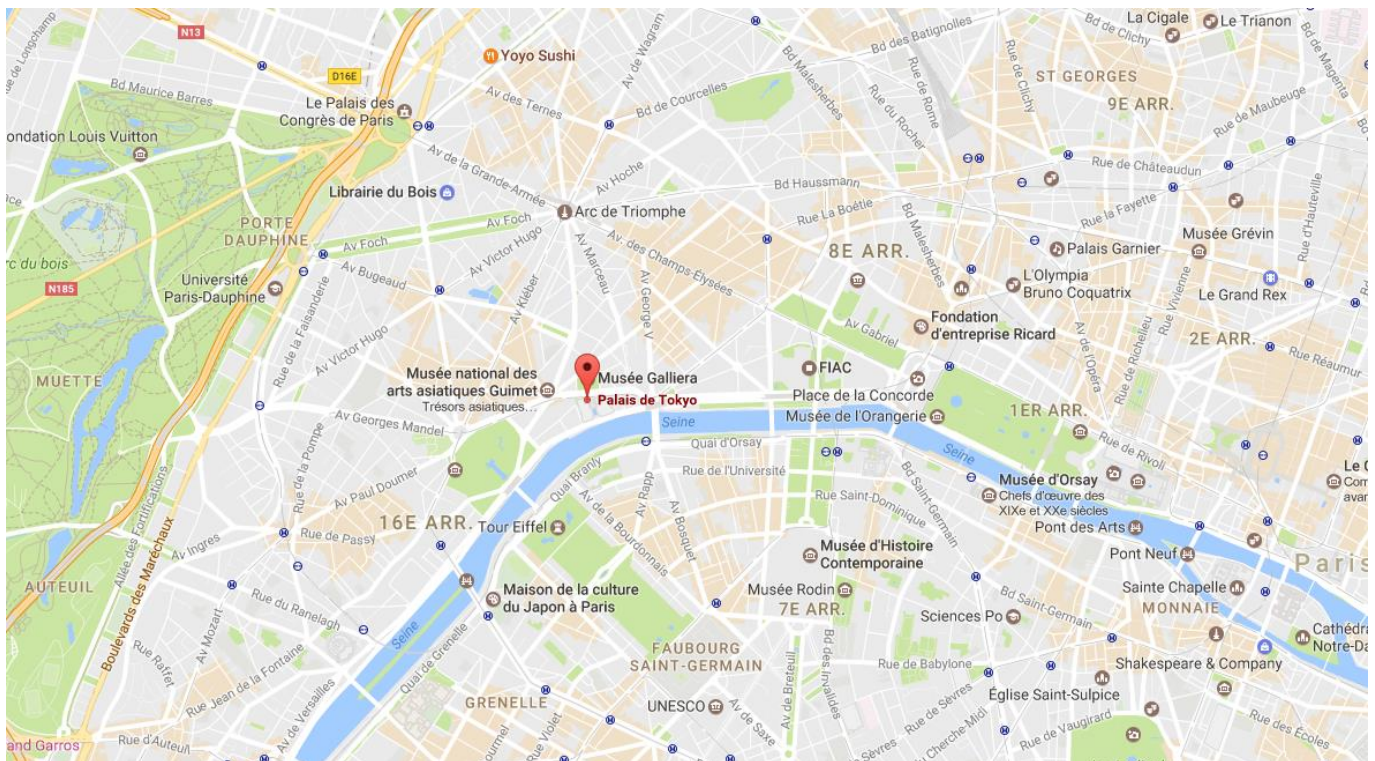
Project Overview

2017 年 4 月、現代アートセンター Palais de Tokyo 内にあるブックショップがリニューアルオープンした。1937 年に近代芸術美術館として建てられたアールデコ様式の歴史ある建物の中では、現代アートの展覧会や一流メゾンのファッションショーなど様々なイベントが開催され、世界中から観客が集まってくる。ブックショップの改装を担当したのはブリュッセルの建築デザイン事務所 OFFICE Kersten Geers David Van Severen。MDF 素材でできた黄色い本棚が印象的な解放感のある売り場に生まれ変わった。Palais de Tokyo を入ってすぐあるメイン広場の奥に見える鮮やかな色と曲線が美しい本棚がブックショップの入口まで来場客を誘導する。売り場面積は改装前より 120m² 拡大し 450m² となり、ヨーロッパ最大規模の芸術書専門のブックショップが誕生した。運営はヨーロッパを中心に 40 店舗以上アートブックショップを展開するドイツの Walther König が、フランスの老舗出版社 Cahiers d'Art とタッグを組んで行う。更に、Palais de Tokyo では現在レストランも改装工事中で、新たにカクテルバーも加わり 2017 年 7 月にリニューアルオープンする予定である。

Project Details

1. Type of Business: Book store
2. Open Date: 04/2017
3. Location: 13 Avenue du Président Wilson, 75116 Paris France
4. Size: 450m²
5. Architect: OFFICE Kersten Geers David Van Severen

Location Map





(ファサード)



(ブックショップ 1)



(ブックショップ 2)



(ブックショップ 3)