

Paris Report

January 2018

CONTENTS

- * Project 1: L'Occitane Pierre Hermé 86Champs
- * Project 2: Parly 2 shopping mall

1. L'Occitane Pierre Hermé 86Champs

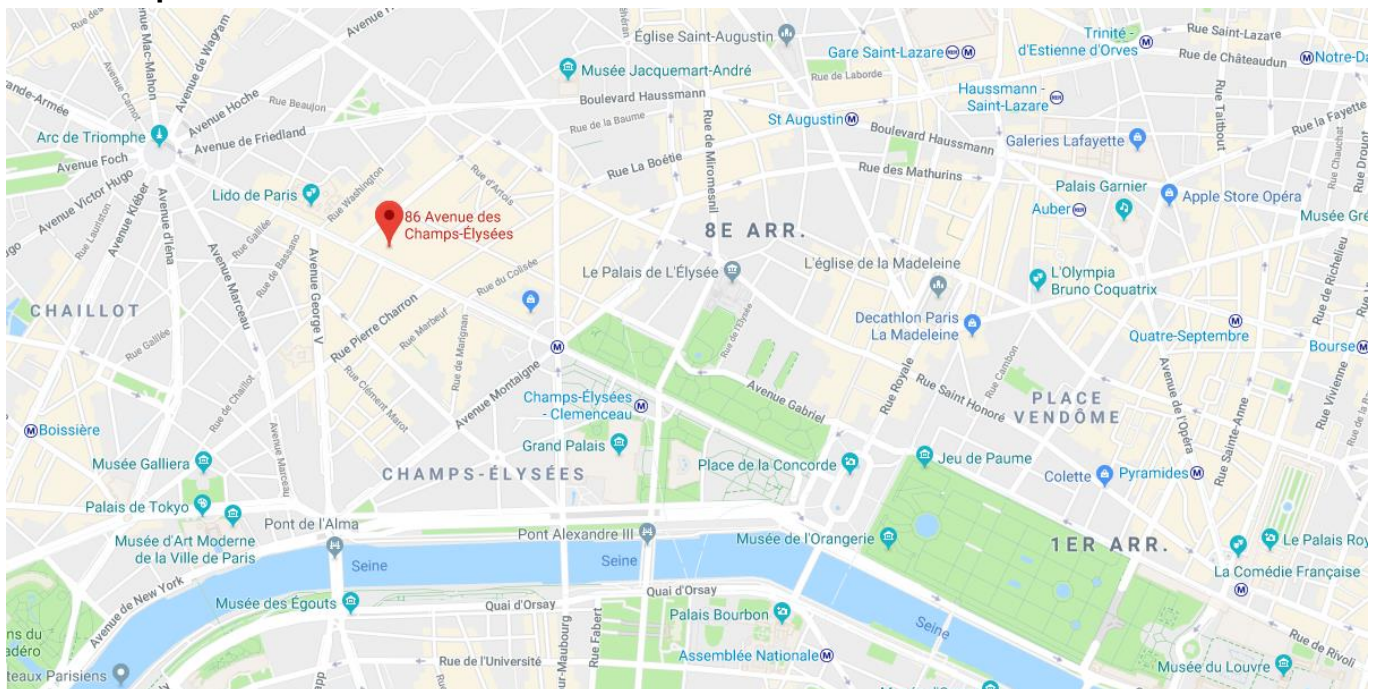
Project Overview

2017 年 12 月、クリスマスで賑わうシャンゼリゼ大通りに L'Occitane と Pierre Hermé が共同で展開するコンセプトストア 86Champs がオープンした。フランスを代表する 2 つのメゾンのコラボレーションは長年の友人である L'Occitane の創業者 Olivier Baussan 氏と Pierre Hermé 氏によって実現した。2015 年の限定商品の発売を経て今回新業態の店舗を誕生させた。内装デザインを担当したのは l'Alcazar や Noto を手掛けた Laura Gonzalez 氏。ボヘミアン・シックなパリスタイルが特徴で、最近話題のレストランはすべて彼女が手掛けたといっても過言でないほど現在引っ張りだこの人気インテリアデザイナーである。まず店内に入ると、数百個の丸型ランプでできた天井照明に惹きつけられる。その下に広がる柔らかく、女性らしい空間は L'Occitane でも Pierre Hermé でもない新しいコンセプトの店であることを客に認識させる。店内の中央にはイタリアンセラミックで飾られたスイーツカウンターが置かれ、その両サイドにコスメカウンターや L'Occitane の商品が並ぶ。奥には朝食からディナーまでサービスを提供するレストランとバリスタがある。レストランの壁面と什器は南仏生まれのセザンヌの絵画からインスピレーションを得たプロヴァンスらしい色彩で彩られた。店内ではここでしか買えないコラボレーション商品を展開。「感覚を刺激し、楽しませ、驚かせる」をコンセプトにオリジナルな「体験」を重視した 86Champs は、シャンゼリゼ大通りに集まる観光客だけでなくパリジャンにとっても是非足を運びたい新スポットとなった。

Project Details

1. Brand: L'Occitane, Pierre Hermé
2. Type of Business: Retail store
3. Open Date: 12/2017
4. Location: 86 Avenue des Champs Élysées, 75008 Paris France
5. Size: 1000 m²

Location Map





(ファサード)



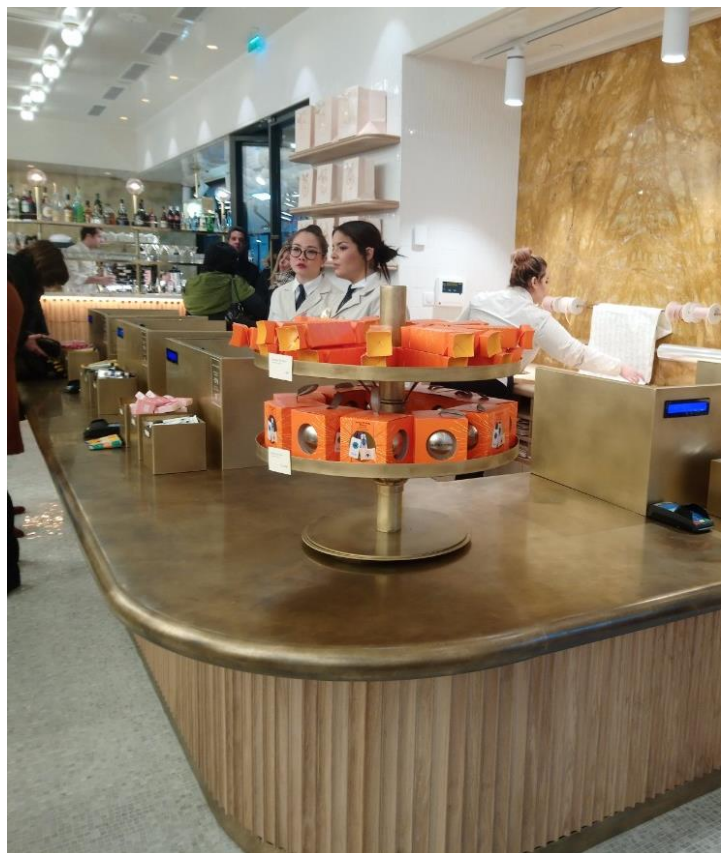
(スイーツカウンター)



(レストラン)



(コスメ売り場)



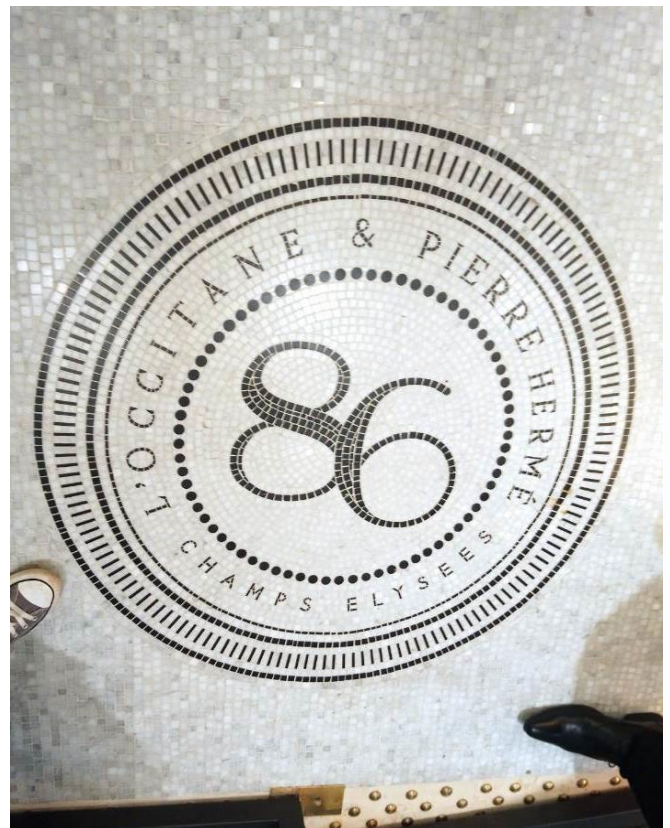
(レジカウンター)



(コスメカウンター)



(香水体験カウンター)



(エントランスのモザイク)

2. Parly 2 Shopping mall

Project Overview

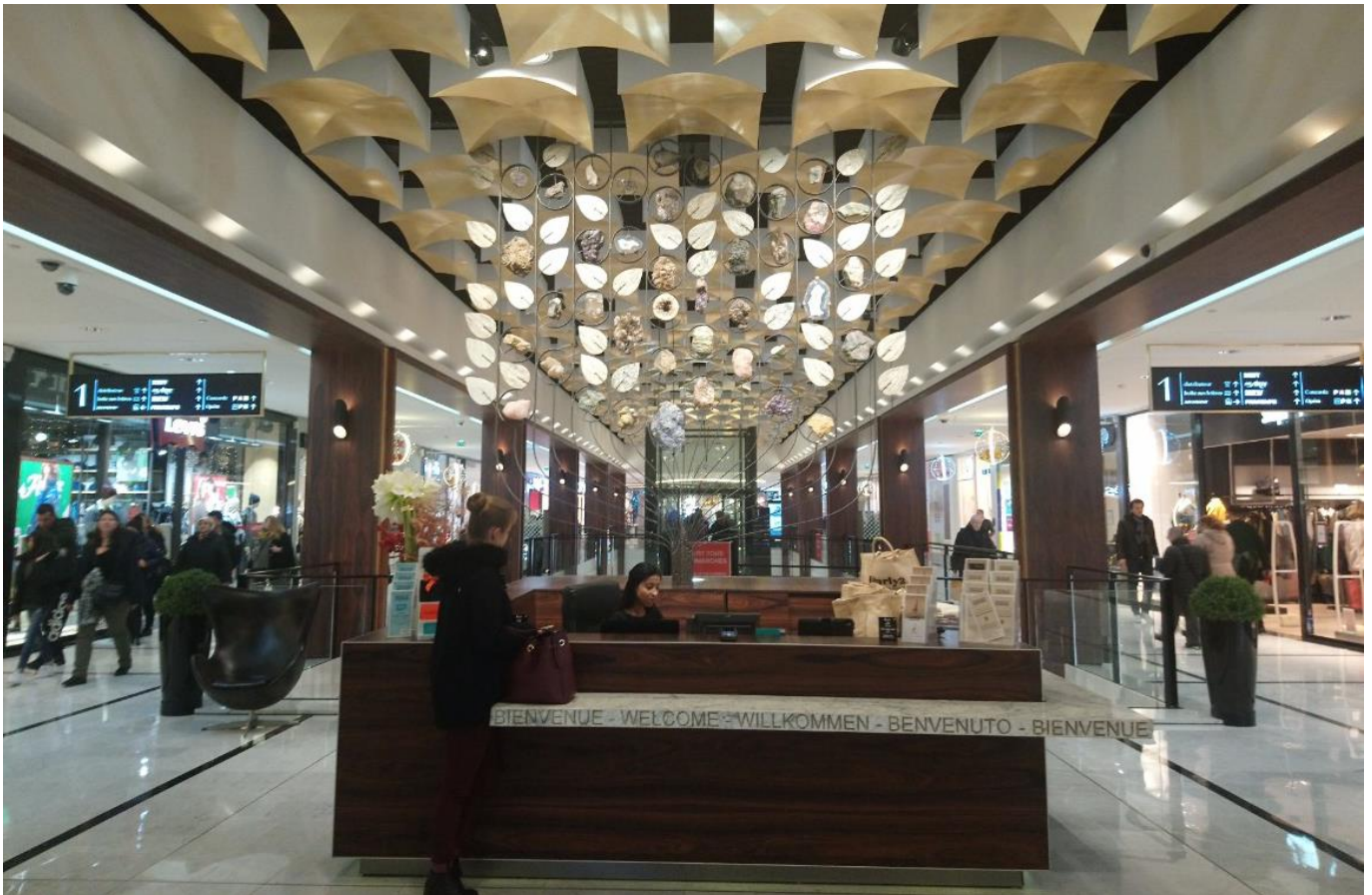
2017 年 11 月、パリ郊外ヴェルサイユ宮殿近く Le Chesnay 市にあるショッピングモール Parly 2 が 7 年の改装・増築工事を経てリニューアルオープンした(工事中も営業)。フランスのショッピングモールの先駆けとして 1969 年に誕生した Parly 2 は 1987 年に一度増築され、今回が二回目の工事となった。今回の工事では売り場面積を 16 250m²(15 店舗)増やし、ユニクロや HEMA、今回がショッピングモール初進出となる Aesop など若年層に人気のブランドを積極的に導入し客層の若返りを狙った。増築部分は初期の建物と 1987 年増築された建物を繋ぐ役割も果たし、モール内の導線が円滑になった。総合面積 123 000m²(204 店舗)の広い館内には至る所に標識が設置され、買い回りがしやすくなった。更にパーキングを拡大、ファサード及び内装デザインも一新された。内装デザインを担当したのは BHV の改装を手掛けたパリ郊外の建築デザイン事務所 Saguez & Partners。内装には大理石やローズウッド、真鍮などこのショッピングモールが誕生した 60 年代に使用された素材が使われ、床はヴェルサイユ宮殿から着想を得た木のフローリングを部分的に採用。モダンで今まで以上に高級感のある空間を演出した。2019 年には映画館 UGC も加わり、Parly 2 のオーナーである Unibail-Rodamco は 2016 年は 1140 万人だった来客者数をこの数年で 1350 万人に増やすことを期待している。

Project Details

1. Type of Business: Shopping mall
2. Open Date: 11/2017
3. Location: 2 Avenue Charles de Gaulle, 78150 Le Chesnay France
4. Size: 123000m², 204 shops
5. Developer: Unibail-Rodamco
6. Interior designer: Saguez & Partners

Location Map





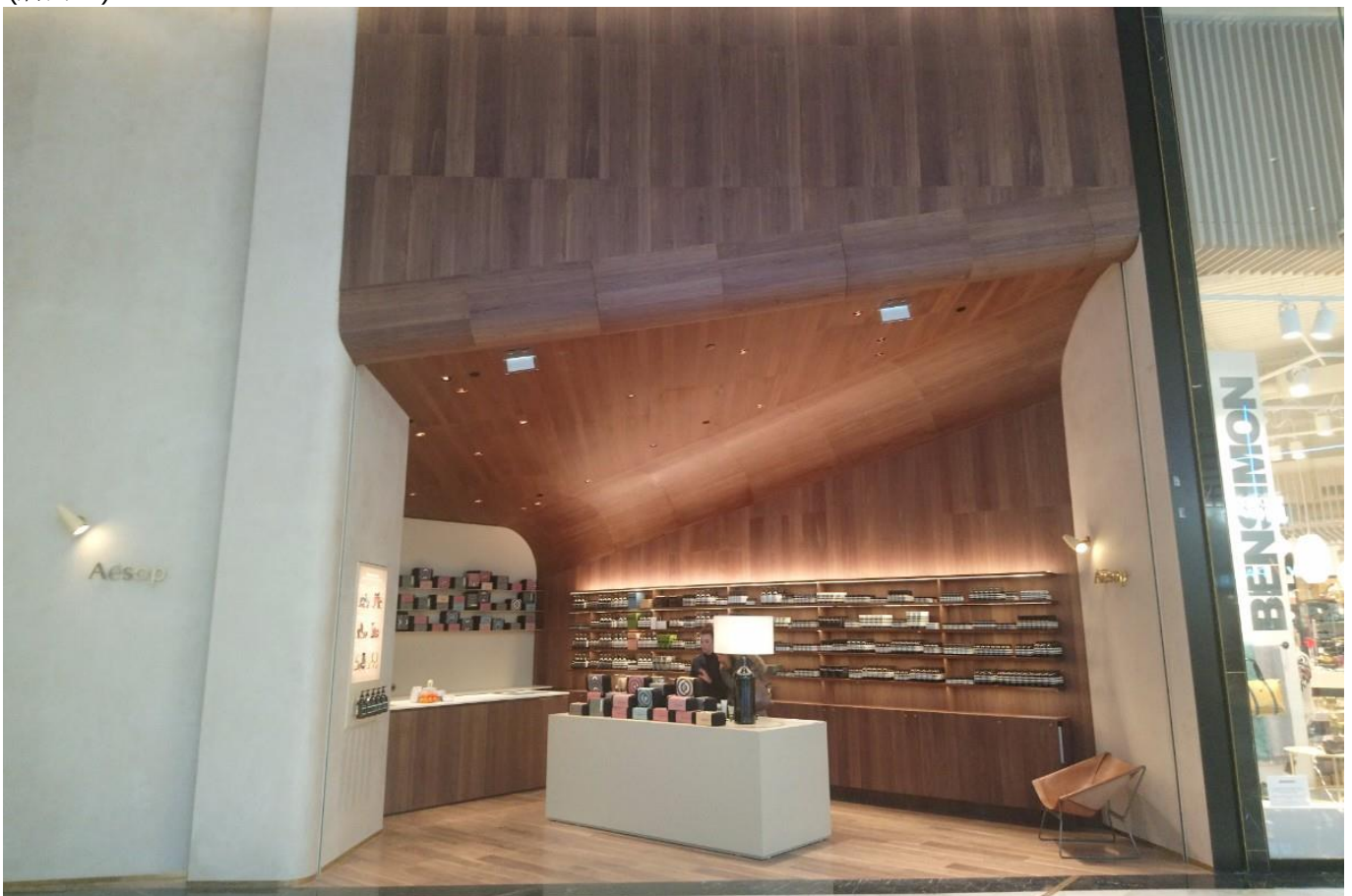
(案内カウンター)



(店内 1)



(店内 2)



(初めてショッピングモールに出店した Aesop)