

# New York Report

August 2020

## CONTENTS

\* Project 1: The Top of the Box

## 1. The Top of the Box

### Project Overview

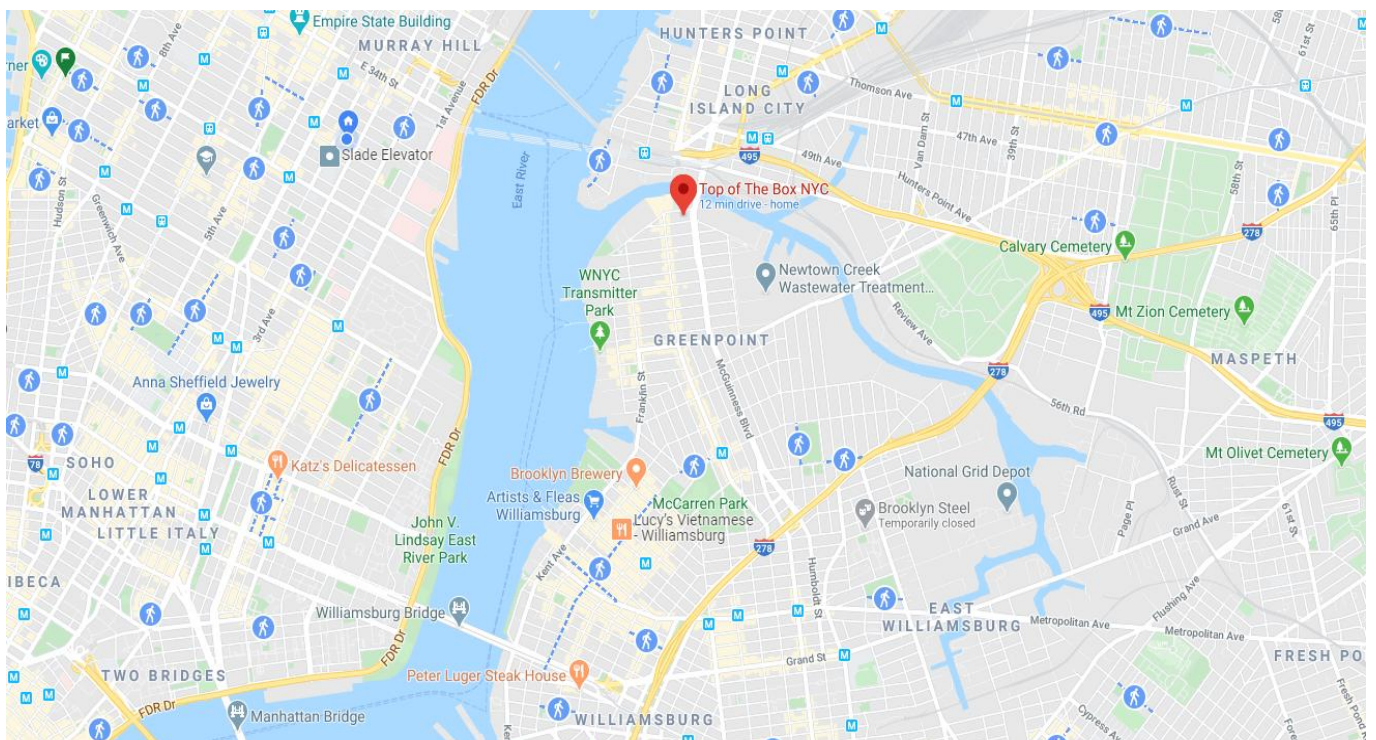
全米での新規感染者数の増加をうけて、ニューヨーク市の映画館やフィットネスジムなどは、7月30日時点では、未だに営業再開のめどが立っていない。レストラン・バーなどはガーデンやサイドウォークなどの屋外スペースのみで、あらゆる感染防止対策を実施するという条件の中で営業を許されている。誰も予想がつかなかった、この長期に渡る自粛体制。出口の見えないパンデミック禍の中で注目となっているのは、感染リスクを下げた状態で営業可能なオープンエア空間であるルーフトップやパティオ。ブルックリンのブティックホテル「The Box Hotel New York」は、ニューヨークのホテル&レストラン業界の沈滞ムードに少しでも明るいニュースをと、7月上旬に新しくルーフトップを利用したヴェニューをオープンし話題になっている。

ウィリアムズバーグに並んで人気のエリアである、Greenpoint 地区にある The Box House Hotel は、ルーフトップに開閉式の屋根を設置し、全天候イヤーラウンドで利用できるイベントスペース「The Top of the Box」を増設。オープンエアで、ウェディングや各種パーティを開催できるように工夫がされた 1,000 平方メートルのスペースからは、マンハッタンの摩天楼をかなりの迫力で楽しむことができる。

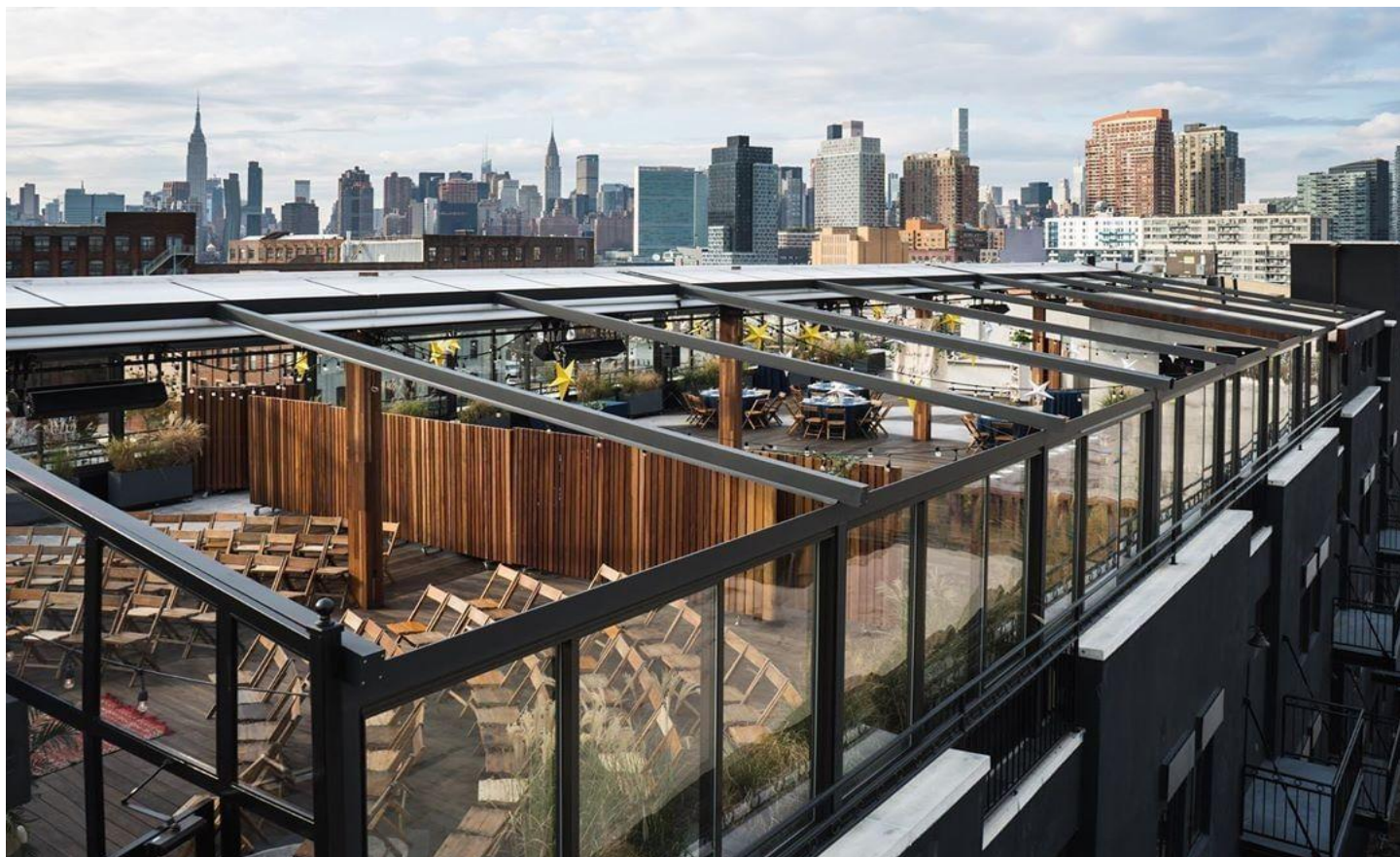
### Project Details

1. The Top of the Box
2. Hotel & Event Venue
3. Open Date: July 2020
4. Location: 77 Box Street, Brooklyn, NY11222
5. Target Customer: All
6. Website: <https://theboxhousehotel.com/>

### Location Map







開閉式の屋根は、年中全天候型での営業を可能にした



マンハッタンのスカイラインを背景に挙式ができるセッティング





ソーシャルディスタンスをとりながらヨガ教室も実施



キッチン付きの長期滞在型の部屋が人気のブティックホテル The Box House Hotel