

柏林潮流趋势报告

Berlin Report

October 2025

CONTENTS

项目 1: 柏林比基尼 25 小时酒店 (25hours Hotel Bikini Berlin)

1. 柏林比基尼 25 小时酒店

项目概况

2014 年创办的「柏林比基尼 25 小时酒店」为庆祝开业 11 周年，再度邀请著名德国著名设计师维尔纳·艾斯林格 (Werner Aisslinger) 对其进行了改造翻新，引起了广泛关注。

这家酒店别具一格的名字源自酒店下方建于 1957 年的现代主义建筑「比基尼之家」(Bikini Haus)。据说因建筑初建时立面被一分为二，形似比基尼泳装而得名。柏林比基尼 25 小时酒店作为比基尼之家 (Bikini Haus) 改造翻新项目的一部分，并作为前西柏林市中心动物园车站周边再开发项目的一环，盛大开业。

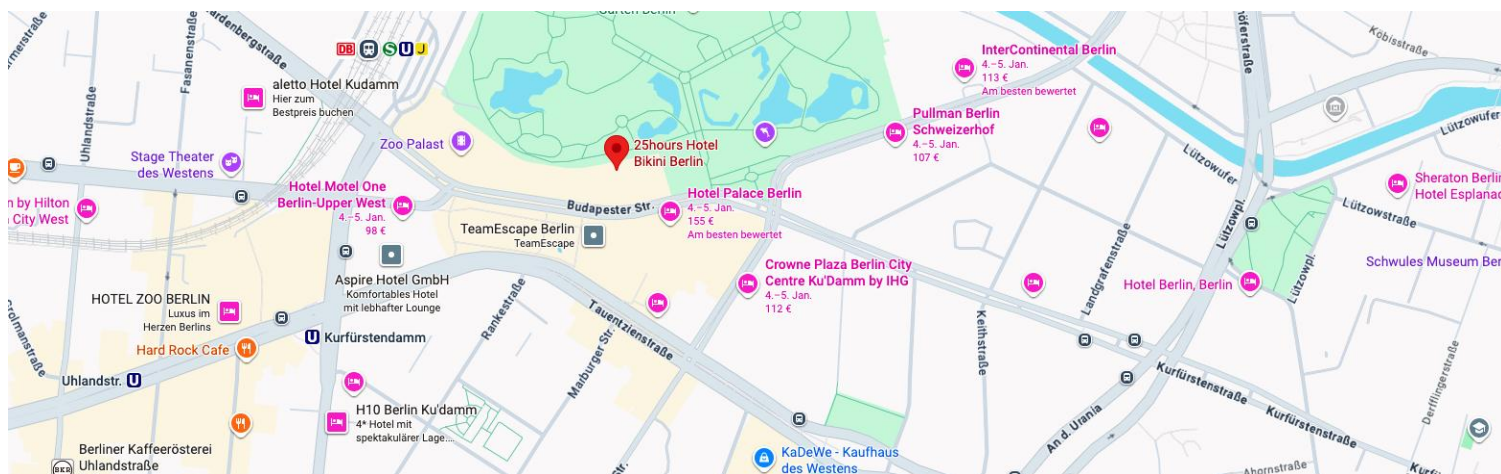
此次大规模翻新涉及 22 间大型都市套房 (Large Urban) 和大型丛林套房 (Large Jungle)。与开业时相同，设计工作仍由艾斯林格工作室 (Studio Aisslinger) 操刀。艾斯林格 (Aisslinger) 巧妙利用酒店坐拥柏林动物园广阔绿地与繁华商业区，其称之为“都市丛林”的双重地理优势，打造出舒适宜人的空间体验。

由德国 JAB 公司与艾斯林格 (Aisslinger) 联袂打造的织物面料，其特色在于令人忍不住想要触摸的温暖质感。其他选材亦注重可持续性，采用天然砖块、升级再造软木和藤材等环保材质。入口深处延伸到共享办公休息区的家具，由 Moraso 家具品牌公司联名打造。连接露台的阅读角落设有 Nomad Day Bar，白天作为咖啡馆，夜晚则变身为一处葡萄酒酒吧。看似不起眼却暗藏玄机的浴室空间，正悄然引发业界关注。2014 年，曾提供当时最先进浴缸和淋浴间的卡德威 (Kadewei) 公司，首次尝试了酒店的回收利用改造工程。通过拆解、表面处理、珐琅涂层及防滑加工后重新组装，据称，此举可减少约 65% 的二氧化碳排放量。这项循环经济与建筑结合的新领域尝试，正引发业界关注。

项目细节

1. 客户：柏林比基尼 25 小时酒店
2. 业务种类：酒店
3. 开业：2025 年 7 月
4. 地址：Budapester Strasse 40, 10787 Berlin
5. 规模：149 间客房
6. 室内设计：Studio Aisslinger, Berlin / Illustration: Olaf Hajek, Berlin
7. 网站：<https://25hours-hotels.com/berlin/bikini-berlin/>

地址图





所有套房都设有一个新的阅读角，圆形镜面后面有一个球形雕刻的书架和沙发，让空间感觉像一个秘密的藏身之处。





浴室的自然光线透过通往阅读区的圆形窗户倾泻而入，仿佛置身于宇宙飞船之中。浴缸闪闪发光，完全看不出是回收利用的材料。



床铺采用 JAB 面料制成，质感独特。床背配有网兜。免费租赁的自行车也成为室内装饰的点睛之笔。





天鹅绒与流苏装饰的凳子、花卉图案的灯具，勾勒出 Nomad Day Bar 的复古风情。升级再造的软木吧台更添厚重质感。



木箱排列而成的绿色墙壁，引人注目的共享办公休息区。Moroso 家具品牌公司的比基尼岛 (Bikini Island) 系列家具, 材质与色彩丰富多样, 组合搭配充满乐趣。





采用聚氨酯泡沫与铁架组合而成的时尚家具。后面的「会议室」被色彩斑斓的玻璃窗环绕，宛如温室般的设计颇具趣味。

